PURÍSIMA
Gobierno Municipal 2024 2027
TRASCIENDE POR SU GENTE

EXPEDIENTE: UT/PMA/SI/22305326/2026
FOLIO PNT: 2230197400005326
Purísima del Rincón, a 18 de septiembre de 2026

ACUERDO DE RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN

RESULTANDO

ÚNICO. Que en fecha 10 de septiembre de 2026 se recibió, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, la solicitud de acceso a la información identificada con el folio **2230197400005326**, mediante la cual se requirió información relacionada con el movimiento catastral identificado con el número de orden de variación 1814 del año 2025, así como la documentación correspondiente.

CONSIDERANDO

PRIMERO. Que mediante oficio **UT/PMA/431/2026**, de fecha 11 de septiembre de 2026, se solicitó al Director de Predial y Catastro, L.A.E. José de Jesús Rodríguez Rojas, proporcionar la información correspondiente a la solicitud de mérito.

SEGUNDO. Que en atención al oficio referido, el Director de Predial y Catastro, mediante oficio **DPC/JCO. No. 612/2026**, de fecha 17 de septiembre de 2026, informó lo correspondiente a los puntos solicitados y proporcionó la documentación respectiva, incluyendo el Anexo Único, así como la documentación soporte correspondiente.

TERCERO. Que la presente respuesta se emite en los términos precisos de la información y documentación proporcionada por el Director de Predial y Catastro mediante el oficio **DPC/JCO. No. 612/2026 y sus anexos,** siendo responsabilidad del área administrativa que la emite la veracidad, integridad y contenido de la información proporcionada.

En consecuencia, se:

ACUERDA

PRIMERO. Se tiene por atendida la solicitud de acceso a la información con folio **2230197400005326**, en los términos de la información proporcionada por el Director de Predial y Catastro mediante oficio **DPC/JCO. No. 612/2026.**

SEGUNDO. Se adjunta el oficio **DPC/JCO. No. 612/2026 y sus anexos**, mismos que forman parte integral del presente Acuerdo y constituyen la respuesta a los requerimientos formulados por la persona solicitante.

TERCERO. Notifíquese el presente Acuerdo, conjuntamente con el oficio y sus anexos, a la persona solicitante a través de la Plataforma Nacional de Transparencia.

Así lo acordó y firma la Lic. Paloma Yazmín del Rocío Collazo Saldaña, Directora de la Unidad de Transparencia del Municipio de Purísima del Rincón, Guanajuato, para los efectos legales y administrativos a que haya lugar. ----------

PURÍSIMA
Gobierno Municipal 2024 2027
TRASCIENDE POR SU GENTE

OFICIO DPC/JCO. NO. 612/2026
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

17 SET. 2026
RECIBIDO
Recibí con 1 anexo.

LIC. PALOMA YAZMÍN DEL ROCÍO COLLAZO SALDAÑA,
DIRECTORA DE LA UNIDAD DE TANSPARENCIA.

P R E S E N T E:

El que suscribe el **L.A.E. José de Jesús Rodríguez Rojas, Director de Predial y Catastro del Municipio de Purísima del Rincón, Guanajuato.**, por medio del presente envío un cordial saludo, esperando esté realizando con éxito sus labores así mismo en cumplimiento a lo solicitado mediante el **OFICIO: UT/PMA/431/2026,** suscrito en fecha del día 11 de septiembre de 2026, notificado a esta Unidad Administrativa en la fecha ya precisada, derivado de la solicitud con **FOLIO: 2230197400005326,** presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia el día 10 del mes y año ya precisados, así me pronuncio en lo siguiente:

1.-Se le informa que le predio que guarda relación con la orden de variación 1814 del año 2025, se encuentra ubicado en el Municipio de Purísima del Rincón, Guanajuato.

2.- Se le reitera que el predio en cuestión se encuentra dentro de la circunscripción del Municipio de Purísima del Rincón, cabe señalara que dicho predio anteriormente estuvo registrado en el Municipio de San Francisco del Rincón.

3.- Se le proporciona en Versión Publica lo requerido. (ANEXO ÚNICO)

Además del referido artículo y así como la ley, sirva también de fundamento lo establecido en el artículo 4 fracción XII del Reglamento de la Dirección de Predial y Catastro del Municipio de Purísima del Rincón, Guanajuato, artículo 4 fracción I del Reglamento de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales para el Municipio de Purísima del Rincón, Guanajuato, así como el artículo 3 fracción XIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato.

Sin otro en particular, le reitero mis más atentas consideraciones.

ATENTAMENTE
"TRASCIENDE POR SU GENTE"
PURÍSIMA DEL RINCÓN GUANAJUATO, A 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2026

PREDIAL Y CATASTRO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PURÍSIMA DEL RINCÓN GTO

LA.E. JOSÉ DE JESÚS RODRÍGUEZ ROJAS
DIRECTOR DE PREDIAL Y CATASTRO

C.c.p. Archivo

ANEXO ÚNICO

PURÍSIMA
Gobierno Municipal

VARIACION DEL IMPUESTO PREDIAL RUSTICO

23/09/2025 14 38 53 pm

Fecha 23/09/2025

Numero progresivo de control 1814

Municipio	No. de Cuenta	Valor Fiscal	Cuota Bimestral	Tasa
22	P-000386-001	3,287,407.79	986.22	0.1800

NUMERO DE CUENTA DE ALTA [redacted]NADO 58

NUMERO DE NOTA. **1814**

CUENTA ORIGEN [redacted]ADO 58

FECHA DE LA NOTA **23/09/2025**

CLAVE DEL MOVIMIENTO **AP**

EFECTOS **2025-6**

NOMBRE DEL PROPIETARIO

NOMBRE DEL POSEEDOR [redacted]

REG FED CONT

DOMICILIO [redacted]INADO 2

COLONIA DEL DOMICILIO [redacted]

CIUDAD [redacted]NADO 2

UBICACION **(0) LAS MARIAS S/N**

COLONIA UBICACION **(7561) COL. DEL CARMEN**

SUPERFICIE TOTAL **03-00-01.44 hs** CONSTRUIDA **0.00 m2**

CLAVE CATASTRAL **999999999**

USO DEL PREDIO **B**

ESTADO DEL PREDIO **B**

TRIBUTA **Normal**

TASA **0.1800**

VALOR FISCAL **3,287,407.79**

% EXENCION **0.00**

FECHA TERMINO EXENCION

CUOTA ANUAL **5,917.32**

CUOTA BIMESTRAL **986.22**

REZAGO

CORRIENTE - -

REZAGO	ALTA	0.00
	BAJA	0.00
CORRIENTE	ALTA	0.00
	BAJA	0.00

Análisis de los movimientos en rezago

Año	Tasa	Valor	Importe	Alta/Baja

MARIA CRISTINA DE ANDA
ELABORO

PREDIAL Y CATASTRO · ESTADOS UNIDOS MEXICANOS · PURÍSIMA DEL RINCÓN, GTO.

LAE. JOSE DE JESUS RODRIGUEZ ROJAS
DIRECCION DE IMPUESTO PREDIAL Y CATASTRO

OBSERVACIONES
SE ANEXA AVALUO FISCAL Y COPIA LA ESCRITURA [redacted]

23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

DERECHOS $ RECIBO # REGISTRO #

Ap N. 1614
de P 36 0001

LAE. JOSE DE JESUS RODRIGUEZ ROJAS
DIR. DE PREDIAL Y CATASTRO
PURISIMA DEL RINCON, GTO.

ASUNTO: APERTURA DE CUENTA

POR MEDIO DE LA PRESENTE SOLICITO DE LA MANERA MAS ATENTA LA **APERTURA DE CUENTA** DEL PREDIO DENOMINADO "LAS MARIAS" UBICADO ENTRE LA COLONIA DEL CARMEN Y LA COLONIA SAN JOSE DE LA PRESA, DE ESTE MUNICIPIO DE PURISIMA DEL RINCON, GTO.
PROPIETARIO: [redacted]

SE ANEXA: AVALUO DEL PREDIO

AGRADECIENDO DE ANTEMANO LAS ATENCIONES PRESTADAS.

[redacted]

PREDIAL Y CATASTRO
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PURISIMA DEL RINCON GTO

12/08/2021

AVALUÓ FISCAL RUSTICO
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PURISIMA DEL RINCÓN
TESORERÍA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE IMPUESTOS INMOBILIARIOS Y CATASTRO

PREDIAL Y CATASTRO
Purísima del Rincón, Gto.

MOTIVO DEL AVALUÓ: APERTURA DE CUENTA

AVALUÓ No. 190/APC/2025

DATOS DEL INMUEBLE

CUENTA PREDIAL: APERTURA
CLAVE CATASTRAL:
PROPIETARIO: [redacted]
SOLICITATE:
DOMICILIO:
COLONIA O LOCALIDAD:
CIUDAD, ESTADO: PURISIMA DEL RINCON GTO
UBICACIÓN DEL PREDIO: EX-HACIENDA DE SANTIAGO
COLONIA O LOCALIDAD: PURISIMA DEL RINCON, GTO.
NOMBRE DEL PREDIO: LAS MARIAS
CARTA DETENAL: F14 C91 COORDENADAS UTM X 2038800 Y 7320844.000

USO DEL PREDIO

- [x] HABITACIONAL
- [ ] AGRÍCOLA
- [ ] INDUSTRIAL
- [ ] FORESTAL
- [ ] PECUARIO
- [ ] RECREATIVO
- [ ] CULTURAL
- [ ] OTROS

REGIMEN DE TENENCIA

- [x] PROPIEDAD PRIVADA
- [ ] COMUNAL
- [ ] ESTATAL
- [ ] EJIDAL
- [ ] FEDERAL
- [ ] MUNICIPAL

ACCESO A VIAS DE COMUNICACIÓN

- [x] TODO EL AÑO
- [ ] EN TIEMPO DE SECAS
- [ ] NO HAY

ACCESO A VIAS DE COMERCIALIZACIÓN

- [x] A MENOS DE 3 Km.
- [ ] A MAS DE 3 Km.

FACTORES AGROLÓGICOS

CLASIFICACION	ESPESOR	TOPOGRAFIA	COMERCIALIZACIÓN	COMUNICACIÓN
RIEGO				
TEMPORAL	1.05	1.05	1.20	1.20
AGOSTADERO				
CERRIL, MONTE INCULTIVABLE				

CALCULO DEL VALOR DEL TERRENO

CLASIFICACIÓN	SUPERFICIE Has	VALOR x Has	FACTOR	VALOR PARCIAL
RIEGO		$	0.00	$
TEMPORAL		$	1.58	$
AGOSTADERO			0.00	$
CERRIL, MONTE INCULTIVABLE		$	0.00	$
VALOR PIE DE CASA	3-00-01.44	$ 97.40	1.13	$ 3,287,407.79
SUPERFICIE TOTAL Has	3-00-01.44	VALOR DEL TERRENO		$ 3,287,407.79

CALCULO DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

REV	TIPO	CONSERV	SUPERFICIE m2	VALOR x m2	VALOR PARCIAL	EDAD	USO
A				$	$		
B				$	$		
C				$	$		
D				$	$		
E				$	$		
F				$	$		
SUP. CONSTRUIDA m2		0.00	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		$		

VALOR TOTAL DEL INMUEBLE $ 3,287,407.79

Observaciones: MEDIDAS Y COLINDANCIAS SEGUN ESCRITURAS

NTE 165.00 M CON COLONIA SAN SILVESTRE
SUR 171.00 M CON CAMINO
OTE 176.56 M CON COLONIA SAN JOSE DE LA PREGA
PTE 178.58 M CON COLONIA DE EL CARMEN

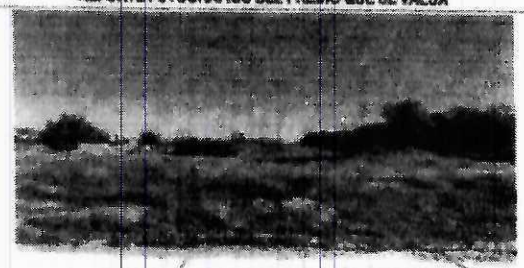
Espacio reservado para la Dirección

001375

PREDIAL Y CATASTRO. 18 SEP 2025 PURÍSIMA DEL RINCÓN GTO

NOTA: ESTE DOCUMENTO ES ÚNICAMENTE VALIDO PARA EFECTO DE ESTABLECER EL VALOR FISCAL

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL PREDIO QUE SE VALUA



CLASIFICACION AGROLÓGICA DEL PREDIO

1. SUELO
- HASTA 10 cm
- DE 10.01 A 30 cm
- DE 30.01 A 60 cm
- MAYOR DE 60 cm

2. PEDREGOSIDAD
- PERMITE LABORES AGRICOLAS
- CON EQUIPO MECANIZADO
- CON MÉTODOS TRADICIONALES
- NO PERMITE

3. DRENAJE INTERNO
- BUENO
- REGULAR
- MALO

4. DISPONIBILIDAD DE AGUA
- RIEGO POR GRAVEDAD
- RIEGO POR BOMBEO
- RIEGO POR MANANTIAL
- RIEGO POR POZO PROFUNDO
- TEMPORAL

5. EROSIÓN
- NO SE APRECIA
- MODERADA
- FUERTE

6. TOPOGRAFIA
- TERRENOS PLANOS
- PENDIENTE SUAVE MENOR A 5%
- PENDIENTE FUERTE MAYOR A 5%
- MUY ACCIDENTADO

7. SALINIDAD
- NO EXISTE
- SI EXISTE

8. INUNDACION
- NO EXISTE
- OCASIONAL
- FRECUENTE

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

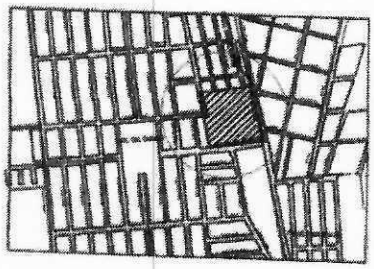
NTE 165.00 M CON COLONIA SAN SILVESTRE
SUR 171.00 M CON BLVD. BENITO JUAREZ
OTE 176.56 M CON CALLE CARLOS JAUREGUI
PTE 178.58 M CON COLONIA DE EL CARMEN

Purísima del Rincón, Guanajuato a: 17 de Septiembre 2025

Arq. Armando Torres Ortiz
Perito Valuador Fiscal No. 15 Ced. Prof. 2396285 Ced. Esp. 9607482

L.A.E. Jose de Jesus Rodriguez Rojas
Director de Impuestos Inmobiliarios y Catastro

LOCALIZACION



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				1	2,329,794.0339	203,702.4417
1	2	S 80°53'20.55" W	165.00	2	2,329,767.8590	203,536.5310
2	3	S 10°51'02.66" E	178.58	3	2,329,592.4718	203,573.1489
3	4	N 80°46'40.64" E	171.00	4	2,329,619.8782	203,741.9387
4	1	N 13°48'40.51" W	178.58	1	2,329,794.0339	203,702.4417

SUPERFICIE = 30,001.44 m2



SOLICITANTE: [redacted]

UBICACION: PREDIO RUSTICO "LAS MARIAS"
COL. EL CARMEN

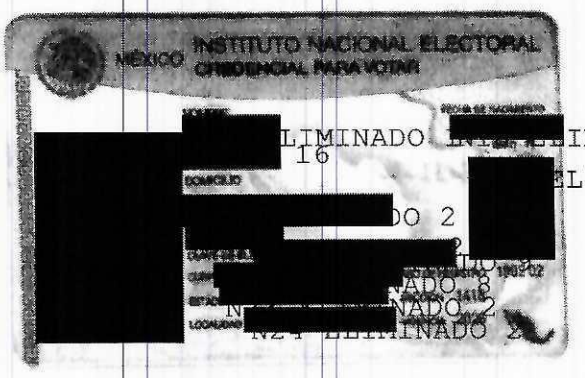
MUNICIPIO: PURISIMA DEL RINCON, GTO.

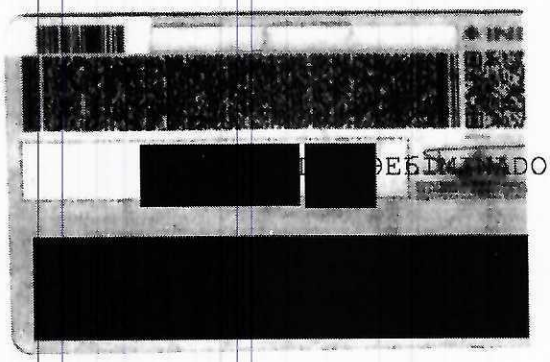
Realizo: ARQ. MARMANDO TORRES ORTIZ

A R E A S

NUMERO DE CUENTA APERTURA

SUP. TOTAL TERRENO: 3-00-01.44 HAS


MÉXICO
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

2.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

3.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

4.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

5.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

6.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

7.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

8.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

9.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

10.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

11.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

12.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

13.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

14.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111

FUNDAMENTO LEGAL

Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

15.- ELIMINADA la fotografía, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

16.- ELIMINADA la fotografía, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

17.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

18.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

19.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

20.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

21.- ELIMINADA la clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

22.- ELIMINADO el CURP, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

23.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

24.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

25.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

26.- ELIMINADA la huella dactilar, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal sensible, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

27.- ELIMINADOS los documentos de selección, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del

FUNDAMENTO LEGAL

Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

ANEXO ÚNICO

Lic. Miguel Angel Contreras Zaragoza

NOTARIO PUBLICO No. 4

San Francisco del Rincón, Gto.

LIC. MIGUEL ANGEL CONTRERAS ZARAGOZA - NOTARIO PUBLICO NO. 4 - San Francisco del Rincón, GTO.

VOLUMEN CUARTO PARES.----------

ESCRITURA NUMERO 1080 MIL OCHENTA.---------

EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, DEL ESTADO DE GUANAJUATO, SIENDO LOS 11 ONCE DÍAS DEL MES DE ENERO DE 1993 MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES, ANTE MI, LICENCIADO MIGUEL ANGEL CONTRERAS ZARAGOZA, NOTARIO PUBLICO NÚMERO 4 CUATRO DE ESTA ADSCRIPCIÓN, COMPARECIERON POR UNA PARTE [redacted] Y POR LA OTRA EL SEÑOR [redacted] AMBOS POR SU PROPIO DERECHO Y DIJERON: [redacted]

QUE TIENEN CELEBRADO UN CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE INMUEBLE, EL CUAL VIENEN A CONSIGNAR EN ESTA ESCRITURA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:- - - -

PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 8010 OCHO MIL DIEZ, FOLIOS 64 SESENTA Y CUATRO, DEL TOMO V QUINTO DEL LIBRO DE LA SECCION DE PROPIEDAD DE ESTE MUNICIPIO, DE FECHA 13 TRECE DE AGOSTO DE 1980 MIL NOVECIENTOS OCHENTA.- - - -

[redacted]

DESCRIPCION DE LA OPERACION: ENAJENACION DE UN LOTE DE TERRENO RUSTICO DENOMINADO "LAS MARIAS", UBICADO EN LA EX-HACIENDA DE SANTIAGO DE ESTE MUNICIPIO.- LIQUIDACION DEL IMPUESTO: NUMERO DE LA ESCRITURA: 1080 VOL. IV PARES.- FECHA DE LA ESCRITURA: DIA: 28.- MES: ENERO.- ANO: 1993.- FECHA DE ADQUISICION: DIA: 26.- MES: MAYO.- AÑO: 1980.- PRECIO PACTADO O VALOR DEL AVALUO:- N$3,000.68.- I.S.R. POR ENAJENACION DE BIENES, PAGO PROVISIONAL: $90.00.- RECARGOS POR EXTEMPORANEIDAD AL 1.5% MENSUAL: N$ 3.00.- TOTAL A PAGAR: $93.00.- PAGO EN EFECTIVO O CHEQUE: $93.00.- SELLO Y FIRMA DEL NOTARIO.- UN SELLO DE RECIBIDO DE BANCO INTERNACIONAL 10 MAR 1993.- SE DECLARA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS QUE SE PROPORCIONAN EN ESTA DECLARACION SE APEGAN A LA REALIDAD.- LIC. MIGUEL ANGEL CONTRERAS ZARAGOZA.- COZM-480411-HM9.- - - -

CON CAMINO; OTE: 178.58 MTS., CON SAN JOSE DE LA PRESA; PTE: 178.58 MTS., CON COL. DEL CARMEN.- CALIDAD DE TIERRAS AGOSTADERO: ANTERIOR: 3-00-01.44.- VENDIDA: 3-00-01.44.- ACTUAL: 00-00-00.- TOTALES: 3-00-01.44.- VENDIDA: 3-00-01.44.- ACTUAL: 00-00-00.- SELLO Y FIRMA DEL NOTARIO.- SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO., A 9 DE MARZO DE 1993.- NOMBRE Y FIRMA DEL EMPLEADO QUE FORMULO LA LIQUIDACIÓN: [redacted] O.- UNA RUBRICA.- BASE DEL IMPUESTO: $3,000.68.- MENOS CINCO TANTOS DEL SALARIO MINIMO ELEVADO AL AÑO, DE LA ZONA ECONÓMICA DONDE SE UBICA EL INMUEBLE $21'717.50.- DEDUCCIÓN: 00.00.- UN SELLO DE LA OFICINA RECAUDADORA.- EL JEFE DE LA OFICINA QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA PRESENTE DECLARACION NO TIENE ADEUDO EXIGIBLE A LA FECHA CON EL FISCO DEL ESTADO.- SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO., 22 DE ABRIL DE 1993.- FIRMA DEL JEFE DE LA OFICINA RECAUDADORA.- JOSE PEDRO FRANCO SANCHEZ.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- - - -

SECRETARIA DE GOBIERNO

REGISTRO PUBLICO

PRESENTADO HOY A LAS: 12:00 HORAS PARA SU INSCRIPCION

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO., A 23 DE Abril DE 1993 CONSTE

EL REGISTRADOR PUBLICO,

~~LIC. MIGUEL ANGEL CONTRERAS ZARAGOZA.~~
Lic. José Luis B. Godínez Ledesma.

REGISTRADO HOY A SOLICITUD DE: [redacted]

BAJO EL NUM. 41 FOLIOS 11 DEL TOMO No. XXV

DEL LIBRO DE: LA SECCION DE PROPIEDAD DE ESTE MUNICIPIO

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO., A 5 DE MAYO DE 19 93

DERECHOS: N$ 17.00

CEDULA NUM. $ 0568297

EL REGISTRADOR PUBLICO,

~~LIC. JOSE LUIS B. GODINEZ LEDESMA.~~
LIC. JOSE LUIS B. GODINEZ LEDESMA.

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 6 renglones por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

2.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

3.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

4.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

5.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

6.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

7.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

8.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

9.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

10.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

11.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

12.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

13.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

14.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111

FUNDAMENTO LEGAL

Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

15.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

16.- ELIMINADOS los documentos de selección, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

17.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

18.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

19.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

20.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

21.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 10 renglones por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

22.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

23.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

24.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

25.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

26.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

FUNDAMENTO LEGAL

27.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 111 Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.